****

 **Совет Веселовского сельского поселения**

**Успенского района**

**РЕШЕНИЕ**

**66 сессия**

от 22 марта 2018 года № 170

х. Веселый

**Об утверждении программы приватизации объектов**

**муниципальной собственности Веселовского сельского поселения Успенского района на 2018 год**

В целях мобилизации доходов в местный бюджет (бюджет Веселовского сельского поселения Успенского района), оптимизации использования муниципального имущества, недопущения его ухудшения, а также снижения бремени расходов по содержанию объектов муниципальной собственности, руководствуясь Федеральным Законом от 21 декабря 2001 года № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» Совет Веселовского сельского поселения Успенского района РЕШИЛ:

1.Утвердить программу приватизации объектов муниципальной собственности Веселовского сельского поселения Успенского района, согласно приложению.

2. Обнародовать настоящее решение в соответствии с Уставом Веселовского сельского поселения Успенского района и разместить настоящее решение на официальном сайте Веселовского сельского поселения Успенского района в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по социально-экономическим вопросам, бюджету, финансам, налогам и распоряжению муниципальной собственностью Совета Веселовского сельского поселения Успенского района Бобрышеву В.И.

4. Решение вступает в силу со следующего дня после дня официального его обнародования.

Глава Веселовского сельского

поселения Успенского района Т.Я. Кузнецова

 Приложение

 к решению Совета

 Веселовского сельского

 поселения Успенского района

 от 22 марта 2018 года №170

**Программа приватизации объектов муниципальной собственности Веселовского сельского поселения Успенского района на 2018 год**

1. Цель программы

Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Веселовского сельского поселения Успенского района и обеспечение планомерности процесса приватизации.

 2. Задачи программы

Повышение эффективности использования объектов муниципального имущества; оптимизация структуры муниципальной собственности; уменьшение бюджетных расходов на управление объектами муниципальной собственности; создание условий для развития рынка недвижимости; пополнение доходной части бюджета Веселовского сельского поселения Успенского района; привлечение инвестиций в экономику Веселовского сельского поселения Успенского района; обеспечение условий перспективного развития малого и среднего предпринимательства в Веселовском сельском поселении Успенского района.

3. Основные мероприятия программы

Приватизация объектов муниципальной собственности осуществляется согласно Перечню объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2018 году согласно приложению №1.

Продавцом муниципального имущества от имени Веселовского сельского поселения Успенского района выступает администрация Веселовского сельского поселения Успенского района.

Приватизация объектов недвижимости, арендуемых субъектами малого и среднего предпринимательства производится в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 159 – ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемые субъектами малого и среднего предпринимательства».

4. Прогноз поступлений в бюджет Веселовского сельского поселения Успенского района

Денежные средства, полученные от приватизации объектов муниципальной собственности, подлежат перечислению в бюджет Веселовского сельского поселения Успенского района в полном объеме.

 5. Контроль за исполнением программы

Контроль за реализацией мероприятий программы осуществляет администрация Веселовского сельского поселения Успенского района, Совет Веселовского сельского поселения Успенского района.

Глава Веселовского сельского

поселения Успенского района Т.Я. Кузнецова

 Приложение № 1

 к Программе приватизации

 объектов муниципальной

 собственности Веселовского

 сельского поселения

 Успенского района на 2018год

Перечень

объектов муниципальной собственности Веселовского сельского поселения Успенского района, подлежащих приватизации в 2018 году.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта муниципальной собственности | Местонахождение объекта муниципальной собственности | Год выпуска (постройки) | Балансовая стоимость объекта, тыс. руб. | Остаточная стоимость объекта, тыс. руб. | Начальная цена приватизации (тыс. руб.) | Способ приватизации |
| 1 | - Жилое здание, общая площадь 52.6 кв.м. | Краснодарский край Успенский район, х. Серединский, ул. Нижняя, д. 10 кв.1 | 1960 | 44 034 | 26 421 | Не ниже рыночной стоимости, согласно оценке независимого эксперта | Аукцион |
| 2 | - Жилое здание, общая площадь 52.6 кв.м. | Краснодарский край Успенский район, х. Серединский, ул. Нижняя, д. 10 кв.2 | 1960 | 41 121 | 24 672 | Не ниже рыночной стоимости, согласно оценке независимого эксперта | Аукцион |

Глава Веселовского сельского

поселения Успенского района Т.Я. Кузнецова